

COMUNICATO STAMPA

Da Cassa di Risparmio di Orvieto 30 milioni per acquistare o ristrutturare casa con Mutuo Green

Orvieto, 19 novembre 2024 – Si chiama **Mutuo Green** il nuovo prodotto di Cassa di Risparmio di Orvieto pensato per chi è in procinto di acquistare, ristrutturare o costruire casa.

L'offerta, valida fino al 31 marzo 2025 con un plafond massimo di 30 milioni, è riservata per l'acquisto di immobili residenziali di classe energetica A o superiore, oppure per chi ne vuole ristrutturare uno al fine di migliorarne la resa energetica di almeno due classi, con ottenimento della B o superiori.

Accedendo al Mutuo Green, che prevede una durata fino a un massimo di 30 anni, sarà possibile scegliere tra tasso fisso o variabile e beneficiare di spread competitivi. L'offerta, infatti, prevede un tasso calcolato partendo dal parametro di riferimento (IRS o Euribor) aggiungendo lo spread dello 0,40%.

Nel caso di acquisto o ristrutturazione della prima casa, è possibile richiedere, in presenza dei requisiti necessari, la garanzia prevista dal fondo prima casa Consap. In questo caso il tasso (fisso o variabile) sarà calcolato prendendo in considerazione il parametro di riferimento (IRS o Euribor) aggiungendo lo spread dello 0,20%.

“Oggi è fondamentale che i territori diventino sempre più sostenibili attraverso un percorso che vede come passaggio cruciale, tra le altre cose, il miglioramento delle condizioni energetiche delle nostre abitazioni. In tal senso, come Cassa abbiamo proposto ai nostri clienti, attraverso il Mutuo Green, un'opportunità concreta che possa supportarli e affiancarli in una scelta non più rimandabile, anche alla luce degli obiettivi della sostenibilità che tutti noi siamo chiamati a perseguire”, ha commentato **Maurizio Barnabé**, Direttore Generale di Cassa di Risparmio di Orvieto.

Per maggiori informazioni:

Media Relations – Gruppo Mediocredito Centrale

e-mail: ufficiostampagrupo@mcc.it

Tel. +39 06 47912769

Giulia Palocci, giulia.palocci@mcc.it | +39 340 84 36 158